

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRUŽNO

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRUŽNO

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Jan Harčarik, Pavel Kupka, Lucie Hostáková, Ing. Zuzana Baladová

Objednatel:

Obec Ostružno

Měřítko:

1 : 5 000

Vydání ÚP:

Březen 2016

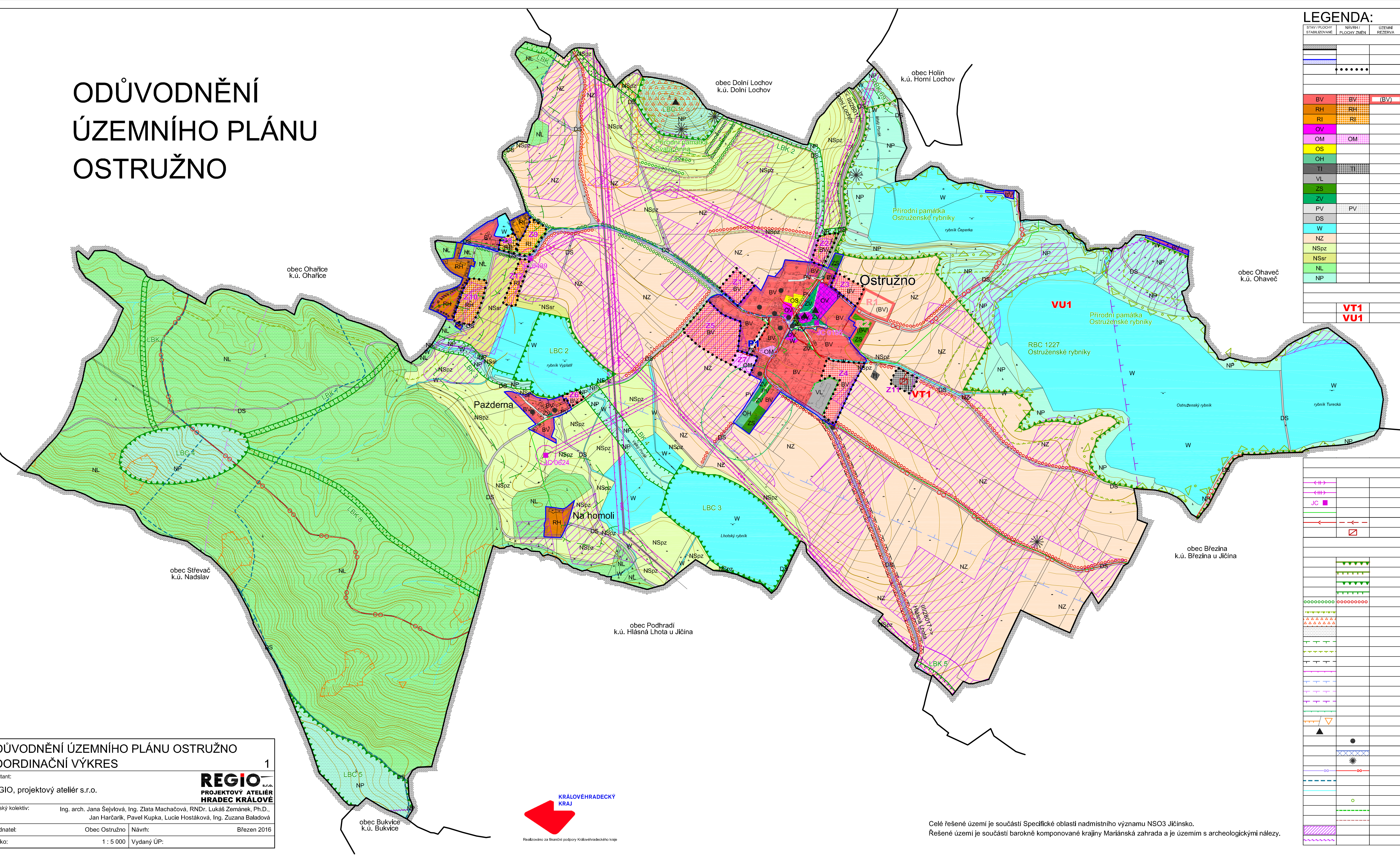
REGIO

PROJEKTOVÝ ATELIER

HRADEC KRÁLOVÉ

Realizováno za finanční podpory Královéhradeckého kraje

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ



LEGENDA:		
STAV / PLOCHY	NAVŘH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Hranice katastrálního území
		Hranice zastavěného území k 30. 6. 2015
		Hranice zastavitelných ploch (Z) a ploch přestavby (P)
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BV	BV	(BV) Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
RH	RH	Plochy rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RI	RI	Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV	OV	Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM	Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS	Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH	Plochy občanského vybavení - hřbitovy
TI	TI	Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
VL	VL	Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
ZS	ZS	Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZV	ZV	Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV	PV	Plochy veřejných prostranství
DS	DS	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
W	W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ	NZ	Plochy zemědělské
NSpZ	NSpZ	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NSsr	NSsr	Plochy smíšené nezastavěného území - sportovní a rekreační nepobytové
NL	NL	Plochy lesní
NP	NP	Plochy přírodní
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ		
VT1	VT1	Technická infrastruktura - čistírna odpadních vod
VU1	VU1	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBC 1227 Ostruženské rybníky

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
		Vrchní elektrické vedení VN 35kV
		Vrchní elektrické vedení VVN 110kV
		Trafostanice
		Telekomunikační vedení
		Kanalizace
		Čistírna odpadních vod
LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ		
		Regionální biocentrum
		Regionální biokoridor
		Lokální biocentrum
		Lokální biokoridor
		Interakční prvek
		Přírodní památka
		Les zvláštního určení
		Plochy PUPFL
		Pásma 50 m od hranice PUPFL
		Ochranné pásmo přírodní památky
		Ochranné pásmo silnice
		Ochranné pásmo elektrorozvodů
		Vzletový a přistávací koridor letiště Jičín
		Ochranné pásmo letiště
		Ochranné pásmo radioreléové trasy a komunikačního vedení
		Ochranné pásmo hřbitova
		Sesuvné území / bod
		Nemovitá kulturní památka
		Památka místního významu
		Urbanistický významný kompoziční prvek
		Významný vyhlídkový bod
		Cyklotrasa
		Turistická trasa
		Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných
		Významný strom
		Izolační zeleň
		Opatření k ochraně ZPF
		Investice do půdy (meliorace)
		Hlavní odvodňovací zařízení

Celé řešené území je součástí Specifické oblasti nadmístního významu NSO3 Jičínsko.
Řešené území je součástí barokně komponované krajiny Mariánská zahrada a je územím s archeologickými nálezy.